



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROD
Stanje na dan: 07.09.2022. 23:00

Katastarska općina: 328227, ČAJKOVCI

Broj ZK uložka: 453

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-5301/2022
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	622/1	9	SELO KUĆA I DVORIŠTE	758	
2.	622/2	9	SELO ORANICA	1523	
3.	623	9	SELO KUĆA I DVORIŠTE ORANICA	4127	
				546 3581	
			UKUPNO:	6408	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1/2 MARIĆ VESNA (TOMINA) ROĐ. KARLOVIĆ, OIB: 96990353647, ČAJKOVCI, B. RADIĆA BR. 205	
2.	Suvlasnički dio: 1/2 MARIĆ DRAGAN (IVANOV), OIB: 12385978260, ČAJKOVCI BR. 205	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primljeno: 28. studenog 2000. br. Z-5457/00 Na osnovi ovjerenog sporazuma o zasniv. založnog prava i neposr. provođ. prisilnog izvršenja br. Ou-351/96-1 od 18. studenog 1996. i punomoći uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine upisane u A za glavni dug od 2.220.000,00 DEM (dvamilijunadvijestodvadesettisućadem) u protuvrijednosti kuna sa ugovorenom kamatom godišnje te eventualnih troškova - za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB DD, ZAGREB, RAČKOG BR. 6	2.220.000,00 DEM	
2.			
2.1	Primljeno: 11. prosinca 2002. br. Z- 6372/02. Na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 3. veljače 2003. br. Ovr-1418/02. zabilježuje se ovrha ovrhovoditelja Privredne banke Zagreb d.d. Zagreb, Račkog 6 na nekretninama ovršenika Marić Dragana i Vesne upisanih u A.		ZABILJEŽBA OVRHE

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 2 (1/2)			
1.1	Zaprimljeno 13.09.2010. broj Z-6738/10 Temeljem ovosudnog rješenja o ovrsi od 13. rujna 2010.g. br.Ovr-1307/10 zabilježuje se ovrha ovrhovoditelja Hrvatske poštanske banke d.d. Zagreb, Jurišićeva 4 protiv ovršenika Marić Dragana, Zagreb, Maksimirska 100.		ZABILJEŽBA OVRHE
2. Na suvlasnički dio: 2 (1/2)			
2.1	Zaprimljeno 28.02.2011. broj Z-1595/11 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju od 25. veljače 2011. br. Ovr-418/11, uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A, za ukupan iznos od 84.550,00 Kn (osamdeset četiri tisuće petsto pedeset kuna), zajedno sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom, te svim tražbinama, naknadama i troškovima određenim Rješenjem o osiguranju br. Ovr-418/11, sukladno čl. 16. Zakona o zemljišnim knjigama (N.N. 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/4, 107/07, 152/08) - u korist REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED SLAV. BROD	84.550,00 KN	
2.2	zabilježuje se ovršivost tražbine osigurane založnim pravom pod Z- 1595/11.		ZABILJEŽBA OVRŠIVOSTI
3. Na suvlasnički dio: 2 (1/2)			
3.1	Zaprimljeno 19.12.2011. broj Z-9112/11 Temeljem rješenja o ovrsi Općinskog suda u Slavonskom Brodu od 14. prosinca 2011. br. Ovr-3434/11, zabilježuje se ovrha na nekretnine upisane u A, ovrhovoditelja Tehnovod d.o.o. Zagreb, Balde Glavića 2 protiv ovršenika Marić Dragana iz Zagreba, Jarunska 29, OIB: 12385978260.		ZABILJEŽBA OVRHE
5. Na suvlasnički dio: 2 (1/2)			
5.1	Zaprimljeno 22.02.2012. broj Z-1437/12 Na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda Slav. Brod, od 21.veljače 2012.g. br. Ovr-459/12 zabilježuje se ovrha ovrhovoditelja TRADEXCO d.o.o., Sveta Nedjelja, Industrijska 8 OIB 07595006988 protiv ovršenika Marić Dragana, Zagreb, Maksimirska 100 OIB 12385978260.		ZABILJEŽBA OVRHE
6. Na suvlasnički dio: 2 (1/2)			
6.1	Zaprimljeno 29.05.2015.g. pod brojem Z-4891/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU OVR-2096/15 28.05.2015, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 2.282,50 KN zajedno sa pripadajućim zakonskim zateznim kamatama kako je određeno u čl. 1 Rješenja - za korist: OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO U SLAVONSKOM BRODU, GRAĐANSKO-UPRAVNI ODJEL, OIB: 86687204743, TRG POBJEDE 13, 35000 SLAVONSKI BROD	2.282,50 KN	
6.2	Zaprimljeno 29.05.2015.g. pod brojem Z-4891/2015 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU OVR-2096/15 28.05.2015		na 6.1
7. Na suvlasnički dio: 2 (1/2)			
7.1	Zaprimljeno 17.04.2020.g. pod brojem Z-3960/2020 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU BROJ: OVR-105/2020-4 16.04.2020, radi namirenja tražbine ovrhovoditelja u predmetu ovrhovoditelja Brkanac Marijana, OIB: 47834546628, Karla Dienesha 5, 35400 Nova Gradiška protiv ovršenika Marić Dragana, OIB: 12385978260, Janiševec II 14, 35000 Slavonski Brod.		vezano uz B 2 (1.1)
8. Na suvlasnički dio: 2 (1/2)			

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.1	Zaprimljeno 27.01.2022.g. pod brojem Z-1079/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU, BROJ: OVR-1154/2021-4 26.01.2022, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE BROJ: O-DO-593/2021-3 09.12.2021, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 4.188,71 KN (slovima: četiritisućestooosamdesetosamkunaisedamdesetjednialpa) zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom, te ostalim uvjetima utvrđenim prijedlogom za osiguranje broj: O-DO-593/2021-3 od 9.12.2021., sukladno čl. 16. st. 2 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19), za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	4.188,71 HRK	vezano uz B 2 (1.1)
8.2	Zaprimljeno 27.01.2022.g. pod brojem Z-1079/2022 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		ZABILJEŽBA na 8.1
9. Na suvlasnički dio: 2 (1/2)			
9.1	Zaprimljeno 21.04.2022.g. pod brojem Z-5301/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU BROJ: OVR-117/2022-3 24.03.2022, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 18.02.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 22.808,63 HRK (slovima: dvadesetdvijetisuće osamstoosam kuna i šezdesettrilipe), zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom, te ostalim uvjetima utvrđenim prijedlogom za osiguranje, sukladno čl. 16 st. 2 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19), za korist: HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB	22.808,63 HRK	vezano uz B 2 (1.1)
9.2	Zaprimljeno 21.04.2022.g. pod brojem Z-5301/2022 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 9.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 07.09.2022.